

АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 марта 2015 г. N 232

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ПРАВИЛАХ СОДЕРЖАНИЯ, ОХРАНЫ И ВОСПРОИЗВОДСТВА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В РАБОЧЕМ ПОСЕЛКЕ КОЛЬЦОВО"

В соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом рабочего поселка Кольцово, постановляю:

1. Утвердить Положение "О правилах содержания, охраны и воспроизводства зеленых насаждений естественного происхождения в рабочем поселке Кольцово" (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления администрации рабочего поселка Кольцово:

- от 20.05.2009 N 219 "О возмещении ущерба в связи со сносом и повреждением зеленых насаждений рабочего поселка Кольцово";

- от 11.02.2010 N 88 "О внесении изменений в постановление от 20.05.2009 N 219 "О возмещении ущерба в связи со сносом и повреждением зеленых насаждений рабочего поселка Кольцово";

- от 30.05.2011 N 581 "О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 20.05.2009 N 219";

- от 08.08.2011 N 876 "О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 20.05.2009 N 219";

- от 03.04.2012 N 300 "О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Кольцово от 20.05.2009 N 219";

- от 18.07.2013 N 577 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче разрешений на снос зеленых насаждений";

- от 13.01.2014 N 23 "О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче разрешений на снос зеленых насаждений".

3. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации поселка Кольцово в сети Интернет.

Глава рабочего поселка Кольцово
Н.Г.КРАСНИКОВ

ПОЛОЖЕНИЕ
"О ПРАВИЛАХ СОДЕРЖАНИЯ, ОХРАНЫ И ВОСПРОИЗВОДСТВА
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В РАБОЧЕМ ПОСЕЛКЕ КОЛЬЦОВО"

1. Общие положения

1. Положение "О правилах содержания, охраны и воспроизводства зеленых насаждений в рабочем поселке Кольцово" (далее - Правила) разработано в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области, муниципальными правовыми актами рабочего поселка Кольцово и направлено на обеспечение сохранения и развития зеленого фонда, улучшение экологической ситуации в рабочем поселке Кольцово.

2. Настоящие Правила регулируют правоотношения, возникающие между органами местного самоуправления рабочего поселка Кольцово, физическими и юридическими лицами по вопросам содержания, охраны и воспроизводства зеленых насаждений в рабочем поселке Кольцово.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению всеми физическими, юридическими и должностными лицами нормы и требования к созданию, содержанию, защите и сносу зеленых насаждений, уходу за зелеными насаждениями на территории рабочего поселка Кольцово, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенного пункта;

зеленый фонд рабочего поселка Кольцово - составная часть природного комплекса рабочего поселка Кольцово, включающая в себя озелененные и лесные территории всех категорий и видов, образующие систему озеленения в границах рабочего поселка Кольцово;

парки - озелененные территории общего пользования, представляющие собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

скверы - озелененные территории общего пользования небольшого размера, являющиеся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемые для кратковременного отдыха и пешеходного движения;

бульвары - озелененные территории общего пользования, расположенные вдоль магистралей, в виде полосы различной ширины, предназначенные для пешеходного движения и кратковременного отдыха;

аллеи - свободно растущие или формованные деревья, высаженные в один или более ряд по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

газон - участок земли с травяным покровом (естественным или искусственно созданным), в отношении которого в летний период проводится регулярное окашивание;

зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным одним или несколькими стволами, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

аварийное дерево - дерево, угрожающее падением ствола, вершины либо крупных ветвей;

охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций;

озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малоэтажная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы загрязняющими веществами;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

уполномоченная организация - юридическое лицо, уполномоченное постановлением администрации рабочего поселка Кольцово на осуществление деятельности в области содержания и воспроизводства зеленых насаждений на территории рабочего поселка Кольцово;

озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации всего населения рабочего поселка Кольцово (сады, парки, парки культуры и отдыха, мемориальные комплексы, скверы, бульвары, улицы и транспортные магистрали, набережные, лесопарки, гидропарки);

озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, организаций обслуживания населения, учреждений здравоохранения, науки, образовательных организаций, рассчитанные на пользование отдельными группами населения, санитарно-защитные зоны;

озелененные территории специального назначения - территории, используемые для экранирования, ассимиляции и фильтрации загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата (питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, выставки, ботанические, дендрологические и зоологические сады, кладбища, особо охраняемые природные территории);

вырубка зеленых насаждений - снос, пересадка и обрезка зеленых насаждений.

3. Хозяйственная и иная деятельность на озелененных территориях осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами рабочего поселка Кольцово и настоящими Правилами.

2. Содержание, охрана, воспроизводство зеленых насаждений на территории рабочего поселка Кольцово

2.1. Лица, ответственные за содержание, охрану и воспроизводство зеленых насаждений (далее - ответственные лица):

1) физические и юридические лица, являющиеся собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения либо на которых планируется создание зеленых насаждений (далее - правообладатели);

2) физические и юридические лица, осуществляющие выполнение работ по благоустройству и озеленению территорий, содержанию и уборке озелененных территорий;

3) физические и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, которые могут повлечь за собой повреждение и (или) уничтожение зеленых насаждений.

2.2. Учет и клеймение деревьев независимо от их местонахождения производятся силами уполномоченной организации.

3. Права и обязанности лиц, ответственных за содержание, охрану и воспроизводство зеленых насаждений на территории рабочего поселка Кольцово

3.1. В обязанности ответственных лиц входит:

3.1.1. Обеспечение сохранности и квалифицированный уход за зелеными насаждениями.

3.1.2. Регулярное проведение комплекса агротехнических мер, в том числе полив газонов, деревьев и кустарников, борьба с сорняками, вредителями и болезнями, выкашивание газонов в соответствии с инструктивно-методическими указаниями.

3.1.3. Проведение озеленения зеленых насаждений на закрепленной территории за свой счет.

3.1.4. Вырубка (пересадка) зеленых насаждений, осуществляемая в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.1.5. Проведение омолаживающей обрезки деревьев.

3.1.6. Проведение санитарной уборки территорий, удаление поломанных деревьев и кустарников, аварийных деревьев.

3.1.7. Доведение до сведения администрации рабочего поселка Кольцово обо всех случаях массового появления вредителей и болезней зеленых насаждений и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях.

3.2. К запретам, связанным с деятельностью на озелененных территориях, относятся:

3.2.1. Всякая деятельность, не соответствующая целям их создания, или нарушающая их целостность, или угрожающая их существованию.

3.2.2. Строительство зданий и сооружений, не связанных с разрешенным использованием земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

3.2.3. Прокладка автомобильных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций без соответствующего согласования и оформления аренды.

3.2.4. Использование территории озеленения под посадки овощных культур.

3.2.5. Добыча из деревьев сока, осуществление надрезов, надписей и других механических повреждений.

3.2.6. Подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, объявлений, электропровода, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревья.

3.2.7. Вырубка деревьев и кустарников без соответствующего разрешения.

3.2.8. Организация проезда и стоянки автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями.

3.2.9. Сжигание листьев, сметание листьев в лотки в период массового листопада, засыпание ими стволов деревьев и кустарников (опавшую листву целесообразно собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку).

3.2.10. Сбрасывание смета и других загрязнений на газоны, складирование любых материалов, устраивание свалок мусора.

3.2.11. Ломка деревьев, кустарников, сучьев и ветвей, срывание листьев и цветов, сбивание и собирание плодов.

3.2.12. Разорение муравейников, гнезд и нор птиц и животных, ловля и уничтожение птиц и животных.

3.2.13. Выгул собак, иных животных в скверах, парках, на газонах и цветниках, пасти скот.

3.2.14. Применение любых пестицидов на озелененных территориях образовательных, медицинских организаций, предприятий общественного питания, водоохранных зон рек, озер и водохранилищ, зон первого и второго поясов санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств.

3.2.15. Разведение костров, выжигание травянистой растительности.

3.2.16. Устраивание свалок снега и льда, сбрасывание снега с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

3.2.17. Добыча растительной земли, песка и производство других раскопок.

3.2.18. Передвижение на транспортных средствах и парковка их на газонах.

3.2.19. Ходьба и лежание на газонах и в молодых лесных посадках.

3.2.20. Использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, совершение иных

действий, способных повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

3.3. Ответственные лица обязаны обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений.

При осуществлении сделок с земельными участками, занятыми зелеными насаждениями, к новому собственнику, пользователю, арендатору переходят права и обязанности по содержанию зеленых насаждений.

3.4. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории рабочего поселка Кольцово, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

3.5. Ответственные лица вправе:

3.5.1. Пользоваться зелеными насаждениями в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований нормативных правовых актов.

3.5.2. Участвовать в мероприятиях по озеленению, благоустройству, защите и охране зеленых насаждений.

3.5.3. Испрашивать в порядке, установленном настоящими Правилами, разрешения на вырубку (обрезку) зеленых насаждений.

4. Порядок осуществления вырубки, посадки зеленых насаждений

4.1. Вырубка зеленых насаждений на территории рабочего поселка Кольцово производится в следующих случаях:

4.1.1. Осуществления градостроительной деятельности.

4.1.2. Утратил силу.

4.1.3. Реконструкции зеленых насаждений.

4.1.4. Соблюдения норм освещенности жилых и нежилых помещений.

4.1.5. Обеспечения нормативной видимости технических средств организации дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

4.1.6. Удаления больных, сухостойных и аварийных деревьев, представляющих угрозу жизни и здоровью людей и сохранности имущества.

4.1.7. Санитарной обрезки крон деревьев, стрижки живой изгороди, цветников, газонов, скашивания травяного покрова.

4.1.8. Предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.2. Вырубка, посадка зеленых насаждений осуществляется только на основании разрешения на вырубку, посадку зеленых насаждений, которое оформляется постановлением администрации рабочего поселка Кольцово (далее - Разрешение).

4.3. Для вырубки, посадки, совершения действий по эксплуатации, влекущих неизбежное повреждение зеленых насаждений, юридические и физические лица обращаются с заявлением в администрацию рабочего поселка Кольцово. Администрация рабочего поселка Кольцово своим распоряжением утверждает комиссию по рассмотрению заявлений на вырубку, посадку зеленых

насаждений (далее - Комиссия), которая принимает решение о возможности или невозможности совершения соответствующих действий.

4.4. Рассмотрение заявления, с приложением соответствующих документов, осуществляется в срок не более 30 рабочих дней, по истечении которых принимается одно из следующих решений: о выдаче Разрешения; об отказе в Разрешении; о возврате документов без рассмотрения.

4.5. Представленные документы подлежат возврату заявителю без рассмотрения, в случае если с заявлением представлен неполный пакет документов, определенный настоящими Правилами.

4.6. Срок действия Разрешения устанавливается с учетом сложности и объемов работ, но не более трех лет.

4.7. С заявлением представляются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае, если заявителем является физическое лицо);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя);

3) свидетельство о государственной регистрации юридического лица, устав, протокол о назначении лица, которое вправе действовать без доверенности (в случае, если заявителем является юридическое лицо);

4) исключен.

5) документы, подтверждающие наличие имущественных прав на земельный участок, или документ, подтверждающий право использования земельного участка;

6) свидетельство о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя - физического лица);

7) документ, подтверждающий согласие правообладателя земельного участка на проведение работ в случае наличия двух и более правообладателей земельного участка, сведения о которых содержатся в представляемых документах или информации, получаемой с использованием межведомственного информационного взаимодействия, подтверждающих наличие имущественных прав на земельный участок;

8) подеревную съемку (схему размещения) зеленых насаждений, планируемых к сносу, замене, пересадке, обрезке, в границах земельного участка (озелененной территории);

9) акт обследования зеленых насаждений (приложение N 1 к приложению);

10) к заявлению на вырубку зеленых насаждений при восстановлении нормативов освещения должны быть дополнительно приложены материалы (протоколы) Территориального отдела Межрегионального управления N 25 ФМБА России замеров естественного и искусственного освещения жилых и нежилых помещений.

4.8. Акт обследования зеленых насаждений составляется уполномоченной организацией и утверждается ее руководителем. Акт оценки зеленых насаждений может быть составлен иной специализированной организацией в соответствии с действующим законодательством.

4.9. Отказ в выдаче Разрешения допускается по следующим основаниям:

1) несоответствие заявления и (или) представленных документов требованиям,

установленным настоящими Правилами;

2) невозможность обследования земельного участка (озелененной территории) с целью составления акта оценки зеленых насаждений или в рамках контроля, установленного настоящими Правилами.

4.10. Получение Разрешения не требуется в следующих случаях:

1) при вырубке аварийных деревьев, авариях, катастрофах, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и иных ситуациях, требующих безотлагательного проведения аварийных или ремонтных работ;

2) при стрижке живой изгороди, цветников, газонов, скашивании травяного покрова, санитарной обрезке, обрезке в охранной зоне линий электропередачи.

4.11. О проведении аварийной вырубки, обрезки в охранной зоне линий электропередачи зеленых насаждений ответственное лицо в течение не более трех календарных дней информирует администрацию рабочего поселка Кольцово и прилагает материалы, однозначно позволяющие установить необходимость сноса и аварийность ситуации.

4.12. В случаях, указанных в подпункте 1 пункта 4.10 настоящих Правил, а также в случае обрезки в охранной зоне линий электропередачи составляется акт о правомерности вырубки зеленых насаждений, который оформляется отделом жилищного и коммунального хозяйства администрации рабочего поселка Кольцово в срок не более 30 рабочих дней с момента поступления информации.

4.13. Снесенные насаждения являются собственностью заявителя и должны быть убраны (вывезены) с озелененной территории в течение суток.

5. Возмещение ущерба зеленым насаждениям

5.1. Во всех случаях сноса и пересадки деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства и производства работ, прокладки инженерных сетей, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами, возмещается ущерб, наносимый зеленому фонду рабочего поселка Кольцово, в размере 100% от восстановительной стоимости в соответствии с приложениями 2, 3, 4 к настоящим Правилам.

5.2. Во всех случаях, связанных со сносом, пересадкой, повреждением и уничтожением зеленых насаждений, попадающих в зону строительства и производства работ, организация предусматривает в соответствующей смете восстановительную стоимость зеленых насаждений за ущерб, наносимый зеленому фонду, и дополнительную стоимость работ по их восстановлению и проведению компенсационных посадок.

5.3. В случае сноса зеленых насаждений по обстоятельствам, указанным в пункте 4.10 настоящих Правил, либо расположенных с нарушением требований действующих нормативов и правил, оплата восстановительной стоимости не производится.

5.4. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях разрешенной вырубки, незаконного повреждения или уничтожения, осуществления действий, влекущих неизбежное повреждение зеленых насаждений.

5.5. Компенсационные посадки выполняются в течение календарного года с момента оформления акта обследования зеленых насаждений по договору с уполномоченной организацией либо силами заявителя или виновными лицами.

5.6. В случае разрешительной вырубki компенсационное озеленение осуществляется на другом участке земли, выбор которого согласовывается с отделом жилищного и коммунального хозяйства рабочего поселка Кольцово с привлечением уполномоченной организации.

5.7. В случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится за счет средств граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошел факт нарушения. В случаях невозможности установления лица, причинившего вред, или естественной гибели зеленых насаждений финансирование компенсационного озеленения производится за счет средств, предусмотренных в бюджете рабочего поселка Кольцово на озеленение, при наличии бюджетных ассигнований.

Компенсационное озеленение осуществляется в порядке:

а) сноса одного дерева в хорошем или удовлетворительном состоянии - посадка двух крупномерных деревьев в возрасте не менее 5 лет с комом земли не менее 0,8 м x 0,8 м x 0,6 м;

б) за снос одного кустарника в хорошем или удовлетворительном состоянии - посадка одного декоративного кустарника в возрасте не менее 5 лет с комом земли не менее 0,4 м x 0,4 м x 0,3 м.

5.8. Компенсационные посадки не выполняются в случаях:

а) сноса зеленых насаждений, расположенных в охранной зоне, согласно СНиП от 16.05.1989 N 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

б) сноса деревьев и кустарников в аварийном или неудовлетворительном состоянии и в случае реконструкции зеленых насаждений в плановом или чрезвычайном (аварийном) режиме;

в) сноса деревьев при недостаточной естественной освещенности (по материалам (протоколам) Территориального отдела Межрегионального управления N 25 ФМБА России замеров естественного освещения жилых и нежилых помещений);

г) сноса зеленых насаждений, расположенных возле жилых домов на расстоянии менее нормативных требований СНиП от 16.05.1989 N 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

д) сноса зеленых насаждений с целью использования земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

е) сноса зеленых насаждений на земельных участках, расположенных в территориальной зоне садоводств.

5.9. Компенсационное озеленение считается законченным после приемки выполненных работ уполномоченной Комиссией.

5.10. Видовой состав устанавливается на основании рекомендаций, выданных уполномоченной организацией и согласованных отделом жилищного и коммунального хозяйства администрации рабочего поселка Кольцово.

6. Контроль в области содержания и охраны зеленых насаждений

6.1. Контроль выполнения требований настоящих Правил осуществляет отдел жилищного и коммунального хозяйства рабочего поселка Кольцово.

6.2. При осуществлении контроля в области содержания и охраны зеленых насаждений уполномоченные лица вправе:

а) посещать с целью проверки территории, на которых расположены зеленые насаждения;

б) требовать и получать у граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей для ознакомления проектные материалы на проведение хозяйственной и иной деятельности, наносящей вред зеленому фонду, а также разрешение на вырубку (пересадку) зеленых насаждений;

в) составлять акты о нарушении настоящих Правил для последующего составления протоколов должностными лицами администрации рабочего поселка Кольцово, наделенными правом составления протоколов об административных правонарушениях, для рассмотрения их на административной комиссии при администрации рабочего поселка Кольцово;

г) составлять предписания о необходимости устранения нарушений настоящих Правил.

Приложение N 1
к Положению
"О правилах содержания, охраны и
воспроизводства зеленых насаждений
в рабочем поселке Кольцово"

АКТ N _____
обследования и оценки зеленых насаждений

р.п. Кольцово

_____ г.

В соответствии с постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от _____ N _____ "Об утверждении положения о правилах содержания, охраны и воспроизводства зеленых насаждений в рабочем поселке Кольцово"

(дата) уполномоченной организацией (указывается наименование) было проведено обследование зеленых насаждений (далее описывается место проведения обследования)

В результате обследования установлено, что (далее описывается ситуация)
Установлено:

Информация, содержащаяся в подеревной съемке (схеме размещения) зеленых насаждений, планируемых к сносу, замене, пересадке, обрезке, в границах земельного участка (озелененной территории), является _____ (достоверной/недостоверной, если информация является недостоверной, то указываются причины).

Восстановительная стоимость составляет: _____

Стоимость работ по компенсационному озеленению составляет: _____

Расчет прилагается.

Руководитель уполномоченной организации _____

**ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ДЕРЕВЬЕВ,
КУСТАРНИКОВ, ГАЗОНОВ И ЦВЕТНИКОВ**

Таблица 1

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ДЕРЕВА

Диаметр ствола на высоте 1,3 м (см)	Восстановительная стоимость одного дерева, рублей			
	Дуб черешчатый; сосна сибирская; туя западная	Липа сердцевидная; пихта сибирская; сосна обыкновенная; ель сибирская, голубая; лиственница сибирская; можжевельник казацкий	Береза повислая; ива белая, козья, извилистая; вяз мелколистный, крупнолистный; боярышник Максимовича; рябина обыкновенная; клен Гиннала, остролистный; черемуха Маака, виргинская, пенсильванская; ясень обыкновенный; лох серебристый; яблоня ягодная	Тополь бальзамический ; клен ясенелистный
саженцы	960	480	240	140
4	1600	800	400	240
6	5120	2560	1280	760
8	8640	4320	2160	1280
10	9920	4960	2480	1480
12	11200	5600	2800	1680
14	12800	6400	3200	1920
16	14400	7200	3600	2160
18	16320	8160	4080	2440
20	17920	8960	4480	2680
22	19200	9600	4800	2880

24	20480	10240	5120	3060
26	21120	10560	5280	3160
28	21760	10880	5440	3260
30	22080	11040	5520	3300
32	22720	11360	5680	3400
34	23360	11680	5840	3500
36	23680	11840	5920	3540
38	24000	12000	6000	3600
40	24320	12160	6080	3640
44	25600	12800	6400	3840
48	26560	13280	6640	3980
52	27520	13760	6880	4120
56	27840	13920	6960	4160
60	28480	14240	7120	4260
70	29760	14880	7440	4460
80	31360	15680	7840	4700
90	32320	16160	8080	4840
100	33600	16800	8400	5040

Таблица 2

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ КУСТАРНИКА

Возраст кустарников	Восстановительная стоимость одного кустарника, рублей	
	свободнорастущие	в живой изгороди
До 5 лет	200	80
От 5 до 10 лет	280	120
Свыше 10 лет	400	200

Таблица 3

ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ 1 кв. м ГАЗОНА И ЦВЕТНИКА

№ п/п	Наименование	Восстановительная стоимость 1 кв. м газонов, цветников, рублей
-------	--------------	--

1	Газоны:	
	партерные	80
	обыкновенные	40
	луговые	20
2	Цветники	400

Оценка текущего состояния зеленых насаждений

Качественное состояние деревьев (на высоте 1,3 м от основания ствола):

- хорошее - деревья без признаков заболеваний и повреждений вредителями, без механических повреждений, количество сухих ветвей от 5 - 20%, нормального развития. Хорошо облиственные, окраска и величина листьев (хвои) и плодов соответствующие;

- удовлетворительное - деревья с наличием заболеваний или с повреждениями вредителями, которые можно устранить, с неравномерно развитой кроной, количество сухих ветвей от 20 - 35%, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное (плохое) - деревья со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, усыхание кроны более 50%, с признаками заселения стволовыми вредителями, значительными механическими повреждениями;

- аварийное - листва (хвоя) осыпалась или сохранилась лишь частично, часть ветвей опали, кора разрушена или опала на большей. На стволе и ветвях имеются отверстия насекомых, под корой - обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов. Наклон дерева более 45°. Такие насаждения несут угрозу для жизни людей и представляют опасность для располагающихся поблизости строений.

Качественное состояние кустарника:

- хорошее - кустарники без признаков заболеваний, повреждений механических и вредителями, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, повреждениями вредителями;

- неудовлетворительное (плохое) - кустарники переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, без прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, признаками поражения болезнями и вредителями.

Качественное состояние газонов:

- хорошее - поверхность газона хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно подстригаемый, цвет интенсивно зеленый; без нежелательной растительности и мха;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительности, нерегулярно постригаемый, цвет зеленый, без плешин и вытопанных мест;

- неудовлетворительное - травостой газона изреженный, неоднородный, с нежелательной

растительностью, нерегулярно стриженный, окраска неровная, с преобладанием желтых оттенков, с мхом, плешинами и вытоптанymi местами.

2. В соответствии с характеристикой качественного состояния деревьев определены следующие коэффициенты по качеству, которые следует применять при определении восстановительной стоимости озеленения:

хорошее состояние - 1;

удовлетворительное - 0,75;

неудовлетворительное - 0,5.

При оценке зеленых насаждений, расположенных на территории скверов, парков, бульваров, применять коэффициент 2.

Зеленые насаждения оценке не подлежат при крайне плохом состоянии деревьев или других зеленых насаждений.

Аварийные деревья не оцениваются.

В случае если дерево имеет несколько стволов, то восстановительная стоимость рассчитывается на каждый отдельный ствол.

Приложение N 3
к Положению
"О правилах содержания, охраны и
воспроизводства зеленых насаждений
в рабочем поселке Кольцово"

При расчете восстановительной стоимости применяются следующие коэффициенты:

При вырубке на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства	0,3
--	-----

**Методика
исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых
насаждений на территории рабочего поселка Кольцово**

1. Общие положения

1.1. Методика исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории рабочего поселка Кольцово (далее - Методика) применяется для расчета размера затрат на восстановление зеленых насаждений при их сносе и (или) обрезке при получении разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений и при расчете размера вреда, причиненного зеленому фонду рабочего поселка Кольцово в результате сноса и (или) обрезки зеленых насаждений без получения разрешения на снос, замену, пересадку, обрезку зеленых насаждений.

1.2. Определение размера вреда зеленому фонду рабочего поселка Кольцово осуществляется исходя из размера восстановительной стоимости зеленых насаждений с применением коэффициентов в соответствии с методикой исчисления суммы восстановительной стоимости зеленых насаждений.

1.3. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений зачисляется в бюджет рабочего поселка Кольцово.

**2. Исчисление суммы восстановительной стоимости зеленых
насаждений на территории рабочего поселка Кольцово**

2.1. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений исчисляется в зависимости от количества, породы и диаметра ствола дерева на высоте 1,3 м, возраста и типа произрастания кустарника, типа газона или цветника и занимаемой им площади, их месторасположения в соответствии с картой градостроительного зонирования рабочего поселка Кольцово, а также правомерности проведения работ.

2.2. Сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется по формуле:

$$СВС = ((ВС1 \times Квр) + (ВС2 \times Квр) + \dots + (ВСn \times Квр)) \times Кз \times Км \times Кри \times Ксост,$$

где:

СВС - сумма восстановительной стоимости зеленых насаждений, рублей;

ВС1, ВС2, ... ВСn - размер восстановительной стоимости каждой единицы зеленых насаждений, определяемой в соответствии с приложением 2, рублей;

Квр - коэффициент, учитывающий вид работ:

2,0 - самовольный снос зеленых насаждений;

1,0 - снос (уничтожение);

0,5 - декоративная обрезка, пересадка деревьев и кустарников;

0 - обрезка, пересадка зеленых насаждений при нарушении нормативов освещенности;

0 - снос зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии либо расположенных с нарушением требований действующих стандартов, нормативов и правил;

0 - снос зеленых насаждений с целью последующего использования земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

0 - снос зеленых насаждений в случае ликвидации аварии на инженерных коммуникациях;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений. Учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

2,0 - для памятников садово-паркового искусства;

1,5 - для всех категорий особо охраняемых природных территорий (включая зеленые насаждения естественного происхождения) (в соответствии со схемой особо охраняемых природных территорий);

1,0 - для озелененных территорий общего пользования;

0,5 - для остальных категорий зеленых насаждений;

Км - коэффициент обеспеченности жителей рабочего поселка Кольцово зелеными насаждениями в зависимости от местоположения. Учитывает обеспеченность жителей рабочего поселка Кольцово зелеными насаждениями в зависимости от местоположения озелененных территорий и устанавливается по зонам в размере:

1,0 - территория в черте населенного пункта рабочего поселка Кольцово;

0,75 - территория вне населенного пункта рабочего поселка Кольцово;

Кри - коэффициент, учитывающий разрешенное использование земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения (приложение 3):

0,3 - земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений. Учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

1,0 - хорошее;

0,75 - удовлетворительное;

0,5 - неудовлетворительное.
